



PROYECTO DE REVISIÓN DEL DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LA MARGEN SUR DEL BARRANCO D'AIGUA OLIVA Y EL EXTREMO NORTE DE LA PLAYA DE LA MAR XICA, CORRESPONDIENTE A LA PLAYA DEL FONDALET Y LA PLAYA DEL SURRAC, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BENICARLÓ (CASTELLÓN).

(REF: DES01/24/12/0003)

ÍNDICE GENERAL

DOCUMENTO Nº1. MEMORIA Y ANEJOS

MEMORIA

1. SITUACIÓN Y ANTECEDENTES

- 1.1. *Descripción y localización*
- 1.2. *Antecedentes administrativos*
- 1.3. *Deslindes aprobados con anterioridad*

2. OBJETO DEL PRESENTE PROYECTO

3. ACTUACIONES PRACTICADAS DURANTE LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE

- 3.1. *Propuesta de deslinde e incoación del expediente*
- 3.2. *Investigación de titulares afectados y colindantes*
- 3.3. *Información pública y oficial*
- 3.4. *Solicitud de certificación de dominio y cargas al Registro de la Propiedad*
- 3.5. *Acto de apeo*

4. ALEGACIONES Y ESCRITOS PRESENTADOS DURANTE LOS TRÁMITES DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y OFICIAL Y TRAS EL ACTO DE APEO DEL DESLINDE

5. DELIMITACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE Y SU SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

Proyecto de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre la margen sur del Barranco d'Aigua Oliva y el extremo norte de la Playa de la Mar Xica, correspondiente a la Playa del Fondalet y la Playa del Surrac, en el término municipal de Benicarló (Castellón).



- 5.1. *Modificaciones introducidas a la propuesta de incoación*
- 5.2. *Descripción y justificación de la línea de deslinde propuesta y de la ribera del mar*
- 5.3. *Justificación de las servidumbres de protección y tránsito*

6. AMOJONAMIENTO DE LOS VÉRTICES

- 6.1. *Objeto y descripción de las obras*
- 6.2. *Presupuesto estimado del amojonamiento*
- 6.3. *Plazo de ejecución de las obras*
- 6.4. *Clasificación del contratista*
- 6.5. *Cumplimiento de la Ley y el Reglamento de Costas*

7. DOCUMENTOS DEL PROYECTO DE DESLINDE

8. CONCLUSIONES

ANEJO 1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

ANEJO 2. RESUMEN DE ACTUACIONES

ANEJO 3. ESTUDIO TÉCNICO

ANEJO 4. DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA

ANEJO 5. INFORMACIÓN CATASTRAL

ANEJO 6. ESTUDIO DE INFORMES Y ALEGACIONES

ANEJO 7. RESUMEN DE COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE

ANEJO 8. FICHA TÉCNICA DEL DESLINDE

ANEJO 9. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

ANEJO 10. REPRESENTACIÓN DEL DESLINDE SOBRE ORTOFOTOGRAFÍAS

DOCUMENTO Nº2. PLANOS

DOCUMENTO Nº3. PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

DOCUMENTO Nº4. PRESUPUESTO ESTIMADO DEL AMOJONAMIENTO

Proyecto de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre la margen sur del Barranco d'Aigua Oliva y el extremo norte de la Playa de la Mar Xica, correspondiente a la Playa del Fondalet y la Playa del Surrac, en el término municipal de Benicarló (Castellón).